

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med medlemmarna i  
Bostadsrättsföreningen BoKlok Västra Ängen**

**Datum** 2019-05-15  
**Plats** Spinnet, Habo  
**Närvarande medlemmar** Bifogad röstlängd samt Ulrika Pärnaste och Joakim Hielte från Graden.

**§ 1 Öppnande av stämman**

Stämman öppnades av Fredrik Eng som hälsade alla närvarande välkomna.

**§ 2 Godkännande av dagordning**

Dagordningen, vilken tidigare utsänts till medlemmarna godkändes.

**§ 3 Val av ordförande vid stämman**

Joakim Hielte valdes till ordförande under stämman.

**§ 4 Anmälan om styrelsens val av protokollförare**

Anmälades att styrelsen utsett Ulrika Pärnaste som sekreterare att föra dagens protokoll.

**§ 5 Närvarande**

Upprättades ovanstående närvaroförteckning.

**§ 6 Val av justerare**

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll utsågs Veronica Johansson och Felicia Ahl.

**§ 7 Stämmans utlysande**

Förklarades att kallelse till stämman skett i behörig ordning.

**§ 8 Förvaltningsberättelse**

Styrelsens berättelse för 2018 med resultat- och balansräkning, vilken tidigare översänts till medlemmarna, godkändes och lades till handlingarna.

**§ 9 Revisionsberättelse**

Revisionsberättelsen för år 2018, vilken tidigare översänts till medlemmarna, föredrogs av ordföranden och lades utan erinran till handlingarna.



#### **§ 10 Fastställelse av resultat- och balansräkning**

Fastställdes resultat- och balansräkning i enlighet med revisorernas förslag.

#### **§ 11 Ansvarsfrihet för styrelsen**

Beviljades styrelsen enhälligt ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar i enlighet med revisorernas förslag.

#### **§ 12 Resultatdisposition**

Beslut om användande av uppkommet resultat enligt fastställd balansräkning. Med årets resultat, kr – 57 909 och tidigare balanserade vinstmedel finns totalt kr – 57 909 till stämmans förfogande. Styrelsen föreslår att fondavsättningen sker med kr 60 000 och att resterande medel, kr – 117 909 förs över i ny räkning. Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.

#### **§ 13a Arvoden**

Beslöts att följande arvoden skulle utgå för tiden intill dess nästa ordinarie föreningsstämma hållits:

till styrelsen ett fast beloppet om 40 000 kronor, att fritt fördelas inom styrelsen samt att lagstadgade sociala kostnader tillkommer på ovanstående arvoden.

#### **§ 14 Val av styrelseledamöter och ersättare**

Beslöt stämman att styrelsen skulle bestå av 5 ledamöter med 3 ersättare.

Stämman beslutade att ny styrelse för tiden intill dess nästa ordinarie föreningsstämma hållits valdes enhälligt Fredrik Eng, Felicia Ahl, Geraam Parpar, Veronica Johansson och Yvonne Johansson till ordinarie ledamöter och Dennis Odqvist, Sara Berglund och Marie Wikman till ersättare.

#### **§ 15 Val av revisorer**

Valdes LR Redovisning & Revision i Örebro/Vingåker AB till revisor.

#### **§ 16 Valberedning**

Stämman beslutade att inte utse någon valberedning.

#### **§ 17 Förändring av månadsavgiften**

Ordföranden redovisade för stämman att ingen förändring av avgiften kommer att ske.

#### **§ 18 Dröjsmålsränta/avgift**

Beslöts enhälligt att påföra dröjsmålsränta enligt räntelagens bestämmelser (referensränta + 8%) på för sent inbetalade årsavgifter.

Dröjsmålsavgifterna räknas från och med förfallodagen samt aviseras av Förvaltnings AB Graden. Minimidebitering 90 kr/förfallen månadsavgift.



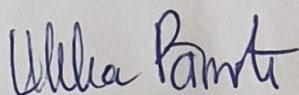
### § 19 Motioner

- A. El till carportarna. Beslutades efter omröstning med 2 ja och 15 nej att inte godkänna förslaget.
- B. Altanbygge. 1. Beslutades efter omröstning med 10 ja och 7 nej att godkänna förslaget.  
2. Altan på entrésidan. Beslutades efter omröstning med 15 ja och 2 nej godkänna förslaget.
- C. Asfaltering av grusgångar. Beslutades efter omröstning med 17 ja att godkänna förslaget.
- D. Trall på baksidan. Se svar på fråga B 1.
- E. Trall på framsidan. Se svar på fråga B 2.
- F. El till carport. Se svar på motion A.
- G. Markiser. Finns regler kring detta.

Angående inglasning av altan beslutade stämman att hänskjuta frågan till styrelsen. Gällande balkongskydd så har medlemmarna fått information om vad som gäller. Till trädgårdsgruppen valdes Veronica Johansson och Yvonne Johansson.

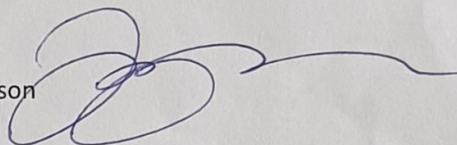
### § 20 Avslutande

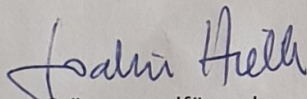
Då inga övriga i stadgeenlig ordning anmälda ärenden förelåg förklarade ordföranden stämman avslutad.



Vid protokollet:  
Ulrika Pärnaste

Justeras:  
Veronica Johansson





Stämмоordförande:  
Joakim Hielte

Justeras:  
Felicia Ahl

